

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания
"Горизонт"
 300012, г. Тула, ул. Галкина, д. 30, оф.

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
 многоквартирного дома № 10 по ул. Волоховская, г. Тулы
 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	3219,30	4,00	154526,40
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				109242,16
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	3219,30	2,60	100442,16
Техобслуживание ОДПУ тепла	шт.	1	1100,00	8800,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				10263,25
Периодическая проверка дымоходов - февраль, май, август, ноябрь	шт.	80	23,37	7478,40
Периодическая проверка вентиляционных каналов - май, ноябрь	шт.	80	11,68	1868,80
Проверка дымовентканалов кв. 62	шт.	2	305,35	610,70
Проверка дымовентканалов по заявке кв. 62	шт.	1	305,35	305,35
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - октябрь	м	344,0		37301,37
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	3219,30	0,73/0,77	28973,70
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	3219,30	0,12	4635,79
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2802,00	2,96	99527,04
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	3219,30	1,15	44426,34
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				216592,88
Ревизия щитков п. 1-4 эт. 1-5 л/кл	шт.	20	145,59	2911,90
Ревизия ВРУ п. 3	шт.	1	351,19	351,19
Смена замков навесных п. 2 т/п	шт.	1	363,95	363,95
Уборка сосулек, свесы	пм	82	35,00	2870,00
Уборка снега	м2	8	50,00	400,00
Приобретение насоса ВРН 120/280.50м	шт.	1	59250,00	59250,00
Укрепление слабодержащихся облицовочных плиток на фасадах п. 1	шт.	1	73,27	73,27
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 эт. 2 л/кл кв. 8	шт.	1	246,55	246,55
Ремонт штахетного забора -(1м/п- малый) п. 1	мп	1	391,30	391,30
Покраска металлических дверей при входе п. 1-4	м2	11,2	265,00	2968,00
Покраска бордюрного камня	мп	84	28,80	2419,20
Покраска 4-х лавочек	м2	5,6	232,00	1299,20
Покраска штакетника	мп	80	90,50	7240,00
Проведение изоляции и укрепления эл. проводки кв. 63	м	0,1	19,06	1,91
Смена навесного замка п. 4 т/п	шт.	1	372,54	372,54
Установка информационной таблички (эл.щитовая) п. 2	шт.	1	350,00	350,00

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Ремонт светильника с люминисцентной лампой кв. 66 п. 4 эт. 2 л/кл	шт.	1	520,76	520,76
Замена люминисцентной лампы п. 1 кв. 15 эт. 2	шт.	1	102,36	102,36
Смена проушин п. 2 т/узел; п. 2 т/п	шт.	3	97,54	292,62
Проверка дымовентканалов кв. 47	шт.	1	305,35	305,35
Косметический ремонт подъезда № 1	шт.	по смете		89602,75
Изготовление почтовых ящиков ШАП в подъезд № 1	шт.	5	2486,50	12432,50
Установка почтовых ящиков ШАП в подъезде № 1	секция	5	414,80	2074,00
Установка номерков на почтовые ящики в подъезде № 1	шт.	31	31,70	982,70
Восстановление козырьков п. 2,4	м2	8	2014,63	16117,04
Водоэмульсионная окраска стен п. 1 эт. 1	м2	0,3	147,58	44,27
Ревизия поэтажного электрощитка кв. 15 эт. 3 л/кл	шт.	1	145,59	145,59
Окрашивание участка стены за почтовыми ящиками в подъезде № 1	м2	0,3	232,00	69,60
Ремонт козырьков над входами в подъезды № 1 и 2	м2	7,2	1073,91	7732,15
Установка информационной таблички п. 1-4	шт.	8	211,96	1695,68
Ревизия поэтажного эл. щитка кв. 62 п.4 л/кл	шт.	1	145,59	145,59
Замена люминисцентных ламп кв. 52 п. 3 эт 2,3 л/кл; кв. 2 п. 1 (при входе)	шт.	3	372,18	1116,53
Установка дверного доводчика к дверям из древесины кв. 2 п. 1 тамбур	шт.	1	1704,37	1704,37
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	94,848		2897,34
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	16403,00		76910,94
Общая сумма:				785297,21

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2020г.	39381,33
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.	-37438,13
числе	756360,42
Содержание жилья жилых и нежилых	733954,80
ХВС на содержание общедомового имущества	2897,34
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	19508,28
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:	717451,51
Содержание жилья жилых и нежилых	696365,56
ХВС на содержание общедомового имущества	2714,46
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	18371,49
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.	78290,24
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.	-105283,83